

提携法人へお勤めの皆様へ



ダイワハウスの新築分譲マンション〈プレミスト札幌環状通東ステーションサイド〉

地下鉄東豊線
「環状通東」駅
3番出入口

地下鉄東豊線
「環状通東」駅隣接徒歩 **1分** (約30m)

地下鉄東豊線
「さっぽろ」駅 **3駅** (乗車6分)

丘珠空港へ車で約 **13分** (約4.1km)
新千歳空港へバス乗車約 **49分** (環状通東バスターミナル発)
伏古I.C.へ車で約 **10分** (約3.0km)

ONE × COMMONS

都心を身近に。暮らしを多彩に。

外観完成予想図

春のご予約来場キャンペーン

下記予約フォームよりご予約のうえ、ご来場いただいた方に



QUOカード **3,000円分** プレゼント!

キャンペーン期間
2025
3.1(土) ▶ 5.11(日)
※定休日を除く

▶ ご来場予約は
こちら



■キャンペーン適用条件／●2025年3月1日(土)～5月11日(日)の期間中、左記予約フォームよりご予約のうえ、ご来場いただいた方が対象となります。●物件公式サイトやお電話から来場予約をされた場合や、すでに商談中の場合は対象外となりますのでご注意ください。●QUOカードはご来場後、1か月を目途にお申し込みいただいた住所へお送りいたします。●特典の提供は1組様(1世帯)につき1回限りとなります。なお、電話番号(携帯電話含む)・住所・メールアドレス等のいずれかが同じ場合は同一世帯とみなします。

南西向き65%・南東向き35%
南面の住戸 **100%**※1

ZEH-M Oriented
認定を取得したマンション

24時間
ゴミステーション

大規模全121邸
多彩な共用施設を完備

「環状通東」って
どんなところ? **ライフスタイルインタビュー動画公開中**



札幌環状通東エリアの様々の
スポットや生活イメージが
ご覧いただけます。



動画はこちらのサイト▶

※1.全121戸中、南西向き住戸79戸(約65%) 南東向き住戸42戸(約35%) ※掲載の外観完成予想図は設計図書を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合があります。形状、仕様、外構等については行政官庁の指導及び、設計・施工の都合により変更が生じる場合がありますので予めご了承ください。植栽等はご入居時の状況を想定して描かれたものではありません。また、竣工時には完成予想図程度には成長しておらず、形状、位置等は実際とは多少異なる場合があります。※表示の徒歩分数は1分=80mとして換算し、端数を切り上げています。※自動車分数表示は実測によるものです。実測の所要時間は乗車状況等により多少異なる場合があります。※「さっぽろ」駅へ6分:「環状通東」駅より地下鉄東豊線利用(7:48発)※「新千歳空港」へバス乗車約49分:徒歩2分の環状通東バスターミナルから新千歳空港直行バス利用(7:56発)※所要時間は朝の通勤時のもので時間帯により異なります。

〈売主〉
大和ハウス工業

〈販売代理〉
ソフトライフ

お問い合わせは
「プレミスト札幌環状通東ステーションサイド」マンションギャラリー
0120-601-810
営業時間/10:00～18:00 (火・水曜日定休 ※祝日除く)

公式サイトは
こちら



Residence Value 01 | 都心の隣接エリアとして注目を集める東区。



東へ北へと進む再開発事業とインフラ

札幌市「都心まちづくり計画」に沿って、新幹線札幌駅ホームが在来線駅の東側に設置予定(2030年度開業予定 ※現在、開業年度の見直しを国で検討中のため、延期になる場合があります。)さらにJR「苗穂」駅がJR「札幌」駅側に移転(2018年)。これに伴い、都心の東エリアにおいて再開発事業によるマンション建設が続いています。また北3条通から北8条通までを南北に結ぶ約1,630mのネットワーク道路「苗穂駅連絡通」が開通(2023年)。都心の東へ、さらに北に向かって、にぎわいの創出と活性化が進んでいます。

- ※出典:札幌市
- A** 2016年～2019年 北4東6周辺地区第一種市街地再開発事業【ザ・タワーズフロンティア札幌】※分譲済
- B** 2018年～2021年 苗穂駅北口西地区優良建築物等整備事業【ザ・グランアルト札幌苗穂ステーションタワー】※分譲済
- C** 2019年～2022年 北3東11周辺地区第一種市街地再開発事業【プレミスタワーズ札幌苗穂】※分譲済
- D** 2019年～2024年 北8西1地区第一種市街地再開発事業

Residence Value 02 |

札幌丘珠空港はビジネスのアクセス拠点。

札幌丘珠空港から道内・道外へ。
便利なアクセスで広がる暮らし。

道内をはじめ全国の各都市を結ぶ札幌丘珠空港は現地からタクシーで乗車約13分(約4.1km)の距離。広大な北海道におけるビジネスのアクセス拠点として移動時間の短縮を実現し、各種事業やプロジェクトを加速させます。



※Image photo

※札幌丘珠空港(約4.1km)

短時間の移動で道内の観光スポットを満喫。

例えば釧路市へ旅行する場合、地下鉄東豊線「環状通東」駅からJR「釧路」駅までは乗車4時間34分。※1 一方、札幌丘珠空港から釧路空港までは約50分。そこから空港連絡バスでJR「釧路」駅まで乗車約45分で到着します。また6つの道内空港周辺には大自然や文化、グルメを堪能できる観光スポットが目白押し。空路を使って、北の大地を気軽に満喫できます。

※1.地下鉄東豊線「環状通東」駅(8時2分発)、「札幌」駅でJR線特急「おぞら3号」(8時25分発)に乗換の場合

大和ハウス工業では、提携法人の皆様の住宅取得のお役に立つべく **提携割引** がございます。

詳しくは大和ハウス工業担当者までお問い合わせください。

提携割引をご利用いただくには「紹介カード」が必要です。初回来場時までに「紹介カード」を発行のうえ、ご持参いただくことが条件となります。紹介カードが不要な場合は、提携企業および提携団体にご勤務されている証明書(健康保険証・組合員証・社員証等)をご提示ください。