

首都圏		一新着物件								
エリア	種別	物件名	所在地	交通	専有面積 (㎡) 間取り	販売価格 (万円) 最多価格帯 (万円台)	販売戸数 総戸数	販売時期 (予定) 入居時期 (予定)	問合せ先 URL	売 主
東京23区	マンション	シエリア北綾瀬	足立区 谷中四丁目	東京メトロ千代田線「北綾瀬」駅1番出入口まで徒歩2分(約150m)	36.02～72.24 1LDK+S～3LDK	4,890～9,890 —	7 49	先着順受付中 2025年6月上旬	シエリアサロン北綾瀬 :0120-057-049 https://www.cielia.com/m/kitaayase49/	関電不動産開発※1・三信住建※1
	マンション	グレーシアタワー南千住	荒川区 南千住6丁目	京成本線「千住大橋」駅出口(日光街道方面)まで徒歩6分	55.49～68.25 2LDK～3LDK	5,870～8,190 6,000万円台・7,500万円台 (100万円単位 2戸)	12 76	先着順受付中 2026年3月下旬	マンションギャラリー 0120-05-9048 https://www.sotetsufudosan.co.jp/minamisenju/	相鉄不動産※1・三信住建※1
	マンション	ジオ板橋大山	板橋区 仲町	東武東上線「大山」駅徒歩6分	55.85～71.68 2LDK・3LDK	5,890～7,090 0	7 235	先着順受付中 45748	マンションギャラリー 0120-84-8984 https://geo.8984.jp/mansion/oyama/	阪急阪神不動産※1
	マンション	クレヴィア西葛西レジデンス	江戸川区 中葛西四丁目	東京メトロ東西線「西葛西」駅徒歩8分	56.35～70.62 1LDK+S～3LDK	6,990～8,390 —	4 48	先着順受付中 2026年4月上旬	ギャラリークレヴィア 有楽町イトシア 0120-852-878 https://itochu-sumai.com/nishikasai48/	伊藤忠都市開発
	マンション	クレヴィア荏原町GARDEN	大田区 北馬込一丁目	東急大井町線「荏原町」駅徒歩7分	65.35～83.71 3LDK・4LDK	9,300～15,490 —	4 71	先着順受付中 2025年4月下旬	ギャラリークレヴィア 有楽町イトシア 0120-852-878 https://www.itochu-sumai.com/ebaramachi/	伊藤忠都市開発
	マンション	クレヴィア両国レジデンス	墨田区 緑一丁目	都営大江戸線「両国」駅徒歩4分	35.03～58.62 1LDK・2LDK	未定 未定	未定 26	2025年2月下旬 2026年7月下旬	ギャラリークレヴィア 有楽町イトシア 0120-852-878 https://www.itochu-sumai.com/ryogoku/	伊藤忠都市開発
	マンション	クレヴィア等々力	世田谷区 中町一丁目	東急大井町線「等々力」駅徒歩8分	54.71～74.42 2LDK・3LDK	8,690～11,190 —	5 25	先着順受付中 2025年7月下旬	ギャラリークレヴィア新宿 0120-300-631 https://www.itochu-sumai.com/todoroki/	伊藤忠都市開発
	マンション	クレヴィア上野入谷	台東区 下谷二丁目	東京メトロ日比谷線「入谷」駅徒歩4分	48.65～53.19 2LDK	8,590～9,090 —	5 63	先着順受付中 2025年8月下旬	ギャラリークレヴィア 有楽町イトシア 0120-852-878 https://www.itochu-sumai.com/uenoiriya/	伊藤忠都市開発
	マンション	シャリエ椎名町	豊島区 南長崎一丁目	西武池袋線「椎名町」駅徒歩3分	34.87～63.10 1LDK～3LDK	未定 —	未定 82	2025年5月下旬 2025年12月上旬	販売準備室 0120-05-4170 https://www.chalier.jp/s82/	東レ建設
	マンション	オーベル練馬春日町ヒルズ	練馬区 春日町三丁目	都営大江戸線「練馬春日町」駅徒歩6分	68.40～80.07 3LDK・4LDK	8,148～9,448 —	4 31	先着順受付中 2025年3月下旬	オーベルラウンジ 0120-311-031 https://www.ober.jp/nerima-kasugacho/	大成有楽不動産※1
	マンション	クレヴィア文京千石	文京区 千石四丁目	都営三田線「千石」駅徒歩4分	55.57～74.10 2LDK・3LDK	119,00～174,00 —	4 29	先着順受付中 2026年4月上旬	ギャラリークレヴィア 有楽町イトシア 0120-852-878 https://itochu-sumai.com/sengoku/	伊藤忠都市開発
	東京市部	マンション	バウス府中	府中市 宮西町一丁目	京王線「府中」駅徒歩3分	68.16 3LDK	7,498～7,798 —	2 78	先着順受付中 諸手続完了後即	マンションギャラリー 0120-450-210 https://www.baus-web.jp/baus/fuchu/
神奈川県	マンション	クレヴィア新川崎	川崎市幸区 下平間字宮前耕地	JR横須賀線・湘南新宿ライン「新川崎」駅徒歩9分	60.84～71.11 2LDK+S・3LDK	6,990～8,090 —	4 74	先着順受付中 2026年4月上旬	マンションギャラリー 0120-014-074 https://www.itochu-sumai.com/shinkawasaki/index.html	伊藤忠都市開発
	マンション	ランカ横浜磯子	横浜市磯子区 森1丁目	JR京浜東北線・根岸線「磯子」駅徒歩3分	31.16～63.80 1LDK～2LDK+S	3,800～6,900 3,800万円台・4,000万円台・4,100万円台・4,600万円台・4,800万円台・6,400万円台(100万円単位 各4戸)	未定 56	2025年2月上旬 2025年11月下旬	マンションギャラリー 0800-100-7775 https://www.foryou-net.com/isogo/	フォーユー※1
	マンション	クレヴィア横浜沢渡	横浜市神奈川区 沢渡	横浜市営地下鉄ブルーライン「横浜」駅徒歩15分	67.66～76.88 3LDK	7,190～8,750 —	3 36	先着順受付中 2025年9月下旬	マンションギャラリー 0120-220-232 https://itochu-sumai.com/yokohama/	伊藤忠都市開発
	マンション	シェフルール鶴見STATION ONE	横浜市鶴見区 鶴見中央4丁目	京浜急行電鉄京急本線「京急鶴見」駅東口より徒歩1分	34.44～43.64 1LDK	未定 —	未定 43	2025年3月下旬 2026年3月下旬	シェフルール横濱ギャラリー 0120-340-109 https://chezfleurs-tsurumichuo.com/	松尾工務店※2
	マンション	シェフルール横濱鶴見	横浜市鶴見区 鶴見中央4丁目	京浜急行電鉄京急本線「京急鶴見」駅東口より徒歩4分	89.05 3LDK+S	9,380 —	1 109	先着順受付中 2026年3月下旬	シェフルール横濱ギャラリー 0120-340-109 https://chezfleurs-yokohamatsurumi.com/	松尾工務店※2
	千葉県	マンション	リビオ浦安北栄ブライト	浦安市 北栄二丁目	東京メトロ東西線「浦安」駅徒歩8分	43.27～65.69 1LDK～3LDK	4,600～6,640 —	5 42	先着順受付中 諸手続完了後即	現地販売センター 0120-225-788 https://livio-sumai.jp/pi/urayasu/
埼玉県	マンション	ランカ川越通町	川越市 通町	西武新宿線「本川越」駅より徒歩5分	65.88～103.12 2LDK+2WIC～4LDK+WIP+4WIC+EC	未定 —	52 53	2025年3月中旬 2025年12月中旬	販売準備室 0800-222-3223 https://www.foryou-net.com/kawagoe/	フォーユー※1
	マンション	クレヴィア浦和	さいたま市浦和区 東高砂町	JR京浜東北線・根岸線・湘南新宿ライン・高崎線・宇都宮線「浦和」駅徒歩3分	65.32～66.35 3LDK	未定 10,000万円台～12,000万円台(1,000万円単位 9戸)	9 25	2025年2月下旬 2026年4月上旬	ギャラリークレヴィア新宿 0120-300-631 https://www.itochu-sumai.com/urawa/	伊藤忠都市開発・三信住建
	マンション	ランカフィクス志木	新座市 東北二丁目	東武東上線(東京メトロ副都心線・有楽町線乗入)「志木」駅徒歩2分	38.28～47.85 1LDK+WIC+SC～2LDK+2WIC	4,300～5,600 4,500万円台(100万円単位 5戸)	未定 56	2025年1月下旬 諸手続完了後即	マンションギャラリー 0800-222-1789 https://www.foryou-net.com/shiki/	フォーユー※1
	マンション	ジオ蔵中央	蔵市 中央2丁目	JR京浜東北線「蔵」駅徒歩11分	65.98～70.00 3LDK	4,940～6,640 —	8 33	先着順受付中 諸手続完了後即	現地販売センター 0120-19-8984 https://geo.8984.jp/mansion/warabi/	阪急阪神不動産※1

関西圏

一新着物件

伊藤忠ハウジング

エリア	種別	物件名	所在地	交通	専有面積 (㎡) 間取り	販売価格 (万円) 最多価格帯 (万円台)	販売戸数 総戸数	販売時期 (予定) 入居時期 (予定)	問合せ先 URL	売 主
大阪府下	マンション	クレヴィア池田	池田市 姫室町	阪急電鉄宝塚本線 「池田」駅徒歩4分	71.19～73.28 3LDK	6,140～6,530 —	3 33	先着順受付中 2025年10月下旬	マンションギャラリー 0120-383-033 https://www.itochu-sumai.com/ikedai/	伊藤忠都市開発
	マンション	リビオ堺グリーンアベニュー	堺市堺区 大町西2丁	南海本線「堺」駅 徒歩8分	58.21～74.18 2LDK・3LDK	3,800～5,500 —	6 84	2025年3月下旬 2026年6月下旬	マンションギャラリー 0120-003-084 https://www.livio-sumai.jp/pi/sakai/	日鉄興和不動産
	マンション	ザ・千里丘プライムレジデンス	摂津市 千里丘東一丁目	JR東海道本線 「千里丘」駅徒歩4分	67.74～98.02 2LDK+S・3LDK・ 3LDK+S・4LDK	未定 —	未定 50	2025年6月下旬 2025年11月下旬	販売準備室 0120-050-165 https://www.itochu-sumai.com/senrioka/	伊藤忠都市開発
	マンション	リビオ豊中少路	豊中市 西緑丘1丁目	大阪モノレール「少路」駅徒歩8分	56.20～71.14 2LDK・3LDK	3,870～5,140 4,600万円台 (100万円単位 4戸)	15 76	先着順受付中 2025年4月下旬	マンションサロン 0120-315-076 https://www.livio-sumai.jp/pi/toyonakasvoii76/	日鉄興和不動産・ 積水ハウス※1
兵庫県	マンション	ジオ川西多田 パークサイト	川西市 東多田三丁目	能勢電鉄「多田」駅徒歩3分	78.60～92.18 3LDK・4LDK	3,658～4,778 —	3 19	先着順受付中 諸手続完了後即	現地販売センター 0120-15-4010 https://geo.8984.jp/kawanishitada/	阪急阪神不動産※1
	マンション	ジオ川西多田ブライトサイト	川西市 東多田三丁目	能勢電鉄「多田」駅 徒歩4分	71.14～92.59 3LDK～4LDK	3,708～5,138 3,700万円台・4,100万円台・4,200万 円台(100万円単位 各2戸)	11 108	先着順受付中 2025年1月下旬	現地販売センター 0120-15-4010 https://geo.8984.jp/kawanishitada/	阪急阪神不動産※1
	マンション	リビオシティ神戸名谷	神戸市須磨区 西落合一丁目	神戸市営地下鉄西神・山手線 「名谷」駅徒歩3分	56.06～81.77 2LDK～4LDK	4,858～8,098 5,400万円台 (100万円単位 6戸)	50 318	先着順受付中 2026年3月下旬	マンションミュージアム 0120-318-133 https://www.livio-sumai.jp/pi/myodani318/	日鉄興和不動産・ 関電不動産開発※1
	マンション	アトラス六甲	神戸市灘区 山田町3丁目	阪急神戸線「六甲」駅徒歩3分	78.30～115.73 2LDK・2LDK+S	8,598～20,998 —	2 96	先着順受付中 諸手続完了後即	マンションギャラリー 0120-065-196 https://www.atlas-web.jp/atlas/mansion/rokko/	旭化成不動産レジデンス※1・ 伊藤忠都市開発
	マンション	ジオ三田	三田市 駅前町	JR福知山線「三田」駅 徒歩2分	58.73～107.27 1LDK+S～4LDK	未定 未定	未定 51	2025年3月上旬 2027年1月下旬	販売準備室 0120-8984-05 https://geo.8984.jp/mansion/sanda/	阪急阪神不動産・ 旭化成不動産レジデンス
	愛媛県	マンション	ウエリス岩崎町 THE CLASS	松山市 岩崎町一丁目	伊予鉄道松山市内線「道後公園」電停 正面エントランスまで徒歩5分	70.73～124.12 2LDK・3LDK	4,098～11,548 —	6 34	先着順受付中 2025年3月下旬	マンションギャラリー 0120-340-270 https://wellith.jp/iwasaki34/

* 販売予定物件の価格、最多価格帯、販売時期等は予定です。
* 先着順受付中の物件につきましては、契約済みの場合がございますので、予めご了承下さい。
* 掲載の情報は令和7年1月20日現在での内容であり、最新情報は各物件HPもしくは記載のお問合せ先へご確認ください。

※1 売主と提携がある企業様は、売主の特典が優先となります。
※2 弊社の特典となります。
※3 売主及び長谷工エアーストと提携がある企業様は、そちらの特典が優先となります。